

**COMUNICADO AO MERCADO DO  
RB CAPITAL RENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII**

CNPJ/MF nº 26.511.274/0001-39  
Código ISIN das Cotas “A”: BRRCRICF005  
Código de Negociação das Cotas “A” na B3: RCRI  
Tipo ANBIMA: FII Títulos e Valores Mobiliários Gestão Ativa  
Segmento de Atuação: Títulos e Valores Mobiliários  
Número de Registro da Oferta: CVM/SRE/RFI/2018/017

**ADMINISTRADOR**



**OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.**

Avenida das Américas, n.º 3.434, Bloco 07, sala 201, Tijuca, CEP 22640-102, Rio de Janeiro – RJ

**GESTOR**



**RB CAPITAL ASSET MANAGEMENT LTDA.**

Av. Brigadeiro Faria Lima, n.º 4.440, 11º Andar, CEP 04538-132

Nos termos do disposto no artigo 54-A da Instrução da Comissão de Valores Mobiliários (“CVM”) nº 400, de 29 de dezembro de 2003, conforme alterada (“Instrução CVM 400”), o **RB CAPITAL RENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII** (“Fundo”), regido por seu regulamento (“Regulamento”), a **OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.**, instituição financeira devidamente autorizada pela CVM para o exercício profissional de administração de carteira de títulos e valores mobiliários, nos termos do Ato Declaratório CVM n.º 6.696, de 21 de fevereiro de 2002, com sede na Cidade do Rio de Janeiro, Estado do Rio de Janeiro, na Avenida das Américas, n.º 3.434, Bloco 07, sala 201, Barra da Tijuca, inscrita no Cadastro Nacional da Pessoa Jurídica do Ministério da Fazenda (“CNPJ/MF”) n.º 36.113.876/0001-91, na qualidade de administrador do Fundo (“Administrador”), a **RB CAPITAL INVESTIMENTOS DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.** instituição financeira integrante do sistema de distribuição de valores mobiliários, com sede na cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Av. Brigadeiro Faria Lima, n.º 4.440, 11º Andar, CEP 04538-132, inscrita no CNPJ/MF sob o n.º 89.960.090/0001-76, na qualidade de instituição intermediária líder da Oferta contratada pelo Fundo (“Coordenador Líder”), no âmbito da oferta pública de distribuição primária de Cotas “A” do Fundo (“Oferta” e “Cotas ‘A’”, respectivamente), com dispensa de prospecto e de publicação de anúncio de início e de

encerramento de distribuição, nos termos do artigo 55, incisos II e III da Instrução CVM 472, vêm a público COMUNICAR o disposto abaixo:

## **1. COMUNICAÇÃO DA DATA DA SEGUNDA LIQUIDAÇÃO FINANCEIRA DA OFERTA**

**1.1.** Conforme previsto no cronograma da Oferta constante do Comunicado ao Mercado divulgado em 23 de julho de 2018, após a Primeira Liquidação Financeira da Oferta, poderiam ser realizadas outras liquidações financeiras durante o Período de Colocação da Oferta, mediante a obrigação de prévia notificação aos Investidores, à CVM e à B3.

**1.2.** Desta forma, vem o presente Comunicado ao Mercado informar que a Segunda Liquidação Financeira da Oferta ocorrerá em **17 de agosto de 2018**, sendo certo que o preço de integralização será equivalente ao valor de fechamento da Cota "A" no dia útil imediatamente anterior, observados os procedimentos estabelecidos no Regulamento e demais Documentos da Oferta.

## **2. PUBLICIDADE E DIVULGAÇÃO DE INFORMAÇÕES DA OFERTA**

**2.1.** Este Comunicado ao Mercado será divulgado nas páginas da rede mundial de computadores do Administrador, das Instituições Participantes, da CVM e/ou da B3, conforme indicado no artigo 54-A da Instrução da CVM 400. Para maiores esclarecimentos a respeito da Oferta e do Fundo, os interessados deverão dirigir-se à CVM, à sede do Administrador ou das Instituições Participantes ou à B3, nos endereços indicados abaixo, e poderão obter a versão eletrônica do Regulamento por meio dos *websites* do Administrador, do Gestor, do Coordenador Líder, da CVM, ou da B3 abaixo descritos:

### ***Administrador***

#### **OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A. (Administradora)**

Diretor Responsável pela administração do Fundo perante a CVM: José Alexandre Costa de Freitas

Avenida das Américas, n.º 3.434, Bloco 07, sala 201, Barra da Tijuca

CEP 22640-102, Rio de Janeiro - RJ

Tel.: 21 3514-0000

Fax: 21 3514-0099

E-mail: ger2.fundos@oliveiratrust.com.br

*Website*: <http://www.oliveiratrust.com.br>

### ***Coordenador Líder***

#### **RB CAPITAL INVESTIMENTOS DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.**

Av. Brigadeiro Faria Lima, n.º 4.440, 11º Andar

CEP 04538-132, São Paulo-SP

Tel.: (11) 3526-1300

E-mail: [distribuicao@rbcapital.com](mailto:distribuicao@rbcapital.com)

Website: <https://www.rbcapitaldtvm.com/>

## **COMISSÃO DE VALORES MOBILIÁRIOS – CVM**

### **Rio de Janeiro / São Paulo**

Rua Sete de Setembro, nº 111 / Rua Cincinato Braga, nº 340

2º, 3º, 5º, 6º (parte), 23º, 26º ao 34º andares / 2º, 3º e 4º andares

CEP 20050-901 Rio de Janeiro – RJ / CEP 01333-010 São Paulo – SP

Tel.: (21) 3545-8686 / Tel.: (11) 2146-2000

Website: [www.cvm.gov.br](http://www.cvm.gov.br)

### ***Ambiente de Negociação***

#### **B3 S.A. – Brasil, Bolsa, Balcão**

Praça Antonio Prado, nº 48, 7º andar, Centro

CEP 01010-901 São Paulo – SP

Website: <http://www.b3.com.br>

### **3. INFORMAÇÕES ADICIONAIS**

**3.1.** Seguem inalterados todos os termos e condições da Oferta, conforme previstos **(i)** no Anúncio de Início divulgado em 08 de junho de 2018; e **(ii)** no Regulamento do Fundo, conforme alterações divulgadas no Comunicado ao Mercado de 23 de julho de 2018.

**3.2.** Os termos iniciados em letra maiúscula e não definidos neste comunicado terão o mesmo significado a eles atribuídos no Anúncio de Início e/ou no Regulamento.

**É RECOMENDADA A LEITURA CUIDADOSA DO ANÚNCIO DE INÍCIO E DO REGULAMENTO, COM ESPECIAL ATENÇÃO PARA AS CLÁUSULAS RELATIVAS AO OBJETIVO E À POLÍTICA DE INVESTIMENTOS DO FUNDO, BEM COMO ÀS DISPOSIÇÕES DO REGULAMENTO QUE TRATAM DOS FATORES DE RISCO A QUE O FUNDO ESTÁ EXPOSTO.**

**O REGISTRO DA OFERTA NÃO IMPLICA, POR PARTE DA CVM, GARANTIA DE VERACIDADE DAS INFORMAÇÕES PRESTADAS OU EM JULGAMENTO SOBRE A QUALIDADE DO FUNDO, BEM COMO SOBRE AS COTAS DA OFERTA A SEREM DISTRIBUÍDAS.**

**ESTE COMUNICADO FOI PREPARADO COM AS INFORMAÇÕES NECESSÁRIAS AO ATENDIMENTO DAS DISPOSIÇÕES DO CÓDIGO ANBIMA DE REGULAÇÃO E MELHORES PRÁTICAS PARA OS FUNDOS DE INVESTIMENTO, BEM COMO DAS NORMAS EMANADAS DA CVM. A AUTORIZAÇÃO PARA FUNCIONAMENTO E/OU VENDA DAS COTAS DESTE FUNDO NÃO IMPLICA, POR PARTE DA CVM OU DA ANBIMA, GARANTIA DE VERACIDADE DAS**

**INFORMAÇÕES PRESTADAS, OU JULGAMENTO SOBRE A QUALIDADE DO FUNDO, DE SEU ADMINISTRADOR OU DAS DEMAIS INSTITUIÇÕES PRESTADORAS DE SERVIÇOS.**

São Paulo, 15 de agosto de 2018.

**COORDENADOR LÍDER DA OFERTA**

